

2005년도 제1회 공유재산관리계획 변경(안) 심 사 보 고

2005. 2. 25(금)
자치행정위원회

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2005년 2월 11일 이천시장 제출

나. 회 부 일 자 : 2005년 2월 14일

다. 상 정 일 자 : 제76회 이천시의회(임시회)

제3차(2005. 2. 23) 자치행정위원회 상정
제안설명, 검토보고, 질의답변, 의결

2. 제안설명요지(제안설명자 : 자치행정국장 김종화)

가. 제안이유

- 요업기술원 이천분원을 유치하여 도자 산업 발전은 물론 지역 경제 활성화에 기여하고자
- 2004년도에 의회승인을 득한 의안으로서, 20년간 무상 대부한 요업기술원 유치 부지에 대하여, 사업규모의 증가로 인한 무상사용 대부허가 면적을 변경하려는 것임.

나. 주요골자

《무상사용 대부 사항》

☐ 토지

- 이천시 신둔면 수광리 산 48-2번지 외 6필지

☐ 면적

- 당초 19,834㎡ (6,000평) ⇒ 변경 26,377㎡(7,979평)
: 6,543㎡(1,980평) 증가

☐ 무상대부기간

- 2005. 1. 1 ~ 2024. 12. 31(20년간)

☐ 대부목적

- 요업기술원 이천분원 신축부지

☐ 수대부자

- 한국산업기술평가원장

3. 전문위원의 검토보고 요지(전문위원 이해수)

- 2005년도 제1회 공유재산관리계획 변경안은 2004년 2월 27일 제68회 임시회의시 승인된 공유재산관리계획을 변경하려는 계획안으로서,
- 당초, 한국산업기술평가원장에게 시유지 5필지 19,834㎡를 요업기술원 이천분원 신축을 위한 부지로 20년간 무상 대부 승인된 토지에 대하여, 사업 규모의 증가로 인한 사용 토지 지번과 면적을 일부 변경하여 2필지 6,543㎡ 증가한 총 7필지 26,377㎡로 변경 무상 대부하려는 변경안으로서,
- 관련 법령상, 무상 대부가 가능하나, 당해 토지에 영구 건축물을 신축하는 관계로, 무상 대부 기간 만료시 지방재정법시행령 제88조 제4항 제3호 및 지방재정법시행령 제89조 제5호에 근거하여 당해 토지를 매입할 것을 조건부로 무상 대부함이 타당할 것으로 사료됨.

4. 질의 및 답변요지 : 생략

5. 토론요지 : 생 략

6. 심사결과 : 원안가결(만장일치)

7. 기타사항 : 없 음