

이천시 시장정비사업 추진 및 관리 등에 관한 조례안

2005. 7. 8(금)
산업건설위원회

1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2005년 6월 30일 이천시장 제출
- 나. 회 부 일 자 : 2005년 6월 30일
- 다. 상 정 일 자 : 제80회 이천시의회(제1차 정례회)
제1차(2005. 7. 7) 산업건설위원회 상정
제안설명, 검토보고, 질의답변, 의결

2. 제안설명요지(제안설명자 : 산업복지국장 윤희문)

가. 제안이유

- 재래시장 육성을 위한 특별법이 제정되어 2005년 3월 1일부터 시행됨에 따라 시장정비사업 추진 및 관리 등 시행에 필요한 사항을 정하는 것임.

나. 주요골자

- 시장정비사업, 토지 등, 조례(안)에서 사용하는 용어를 정의함 (안 제3조)
- 정비사업 시행구역의 선정대상 지역을 세분하여 정함 (안 제4조)
- 입점상인 대책 및 이해관계 조정 등 사업계획의 전반적인 사항을 신속·공정하게 검토조정하기 위하여 「정비사업 시행구역선정 추천 위원회」를 구성·운영 하도록 함(안 제5조)
- 사업시행구역을 추천할 때 사업계획 공고 및 이해관계자 의견수렴 등 사전 이행하여야 할 사항을 정함 (안 제6조)
- 시장정비사업조합설립 추진위원회 구성·운영방법과 승인신청 서식과 구비서류를 정함 (안 제7조)

- 시장정비사업조합설립 추진위원회 해산 및 권리의무 승계사항을 정함 (안 제8조)
- 시장정비사업조합설립 설립인가에 필요한 사항과 처리방법 등을 정함 (안 제9조)
- 시장정비사업 시행절차와 방법 및 준용법률 등을 정함 (안 제10조)
- 시장정비사업 시행구역으로 선정된 경우 예산의 범위안에서 필요한 자금을 융자 추천할 수 있도록 함 (안 제11조)
- 시장정비사업 시행기간 동안 임시시장 개설을 위하여 국·공유지 사용허가 및 운영 관리 방법 등에 관한 사항을 정함 (안 제12조)

3. 전문위원의 검토보고 요지(전문위원 : 박규하)

- 시장정비사업과 관련하여 도시 및 주거환경·주택 및 집합건물의 소유와 관리에 관한 규정에 적합한 범위안에서 시행에 필요한 사항을 정하기 위하여 제안된 조례안으로써 검토결과 문제점이 없는 것으로 사료 됨.

4. 질의 및 답변요지 : 생략

5. 토론요지 : 생략

7. 심사결과 : 원안가결(만장일치)

8. 기타사항 : 없음