

이천시토지평가위원회설치조례중개정조례(안)

의안 번호	
----------	--

제출연월일 : 1996. 10. .
제 출 자 : 이 천 시 장

☐ 제안이유

1996년 6월 29일자 지가공시및토지등의평가에관한법률시행령이 개정 공포됨
에 따라 이천시토지평가위원회설치조례를 이에 맞도록 개정하고자 함.

☐ 주요골자

- 가. 토지평가위원회 위원을 10 ~ 15인이내로 구성(안 제2조).
- 나. 읍·면·동지가심의회 폐지

이천시토지평가위원회설치조례중개정조례(안)

이천시토지평가위원회설치조례중 다음과 같이 개정한다.

제2조제1항중 “두고 위원은 15 ~ 20인이내로”를 “포함한 10 ~ 15인이내의 위원으로”로 하고, 제3항을 다음과 같이 한다.

③위원은 지가공시 또는 감정평가에 관한 학식과 경험이 풍부하고 당해 지역사정에 정통한 자 중에서 시장이 위촉한다.

제3조를 삭제한다.

제5조중 “제2호 및 제3호”를 “제4호 및 5호”로 하고, 제2호 및 제3호를 다음과 같이 신설한다.

2. 개별공시지가의 결정에 관한 사항

3. 개별공시지가의 이의신청에 관한 사항

제8조제1항중 “심의회에 간사 1인과 서기 1인”을 삭제하고, 제2항중 “과의 실무담당계장으로 하고”를 “담당과의 실무계장으로 한다”로 하며 “심의회에 간사는 읍·면·동실무담당계장으로 한다”를 삭제하고, 제3항중 “(심의회)” 및 “(심의회)”를 삭제한다.

제11조중 “·읍·면·동”을 삭제한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
<p>제2조(구성) ①위원회는 위원장과 부위원장 각 1인을 두고 위원은 15~20인이내로 구성한다.</p> <p>②(생략)</p> <p>③위원은 지방세무서 재산세 담당공무원, 한국감정원, 감정평가사, 부동산중개업자, 당해 지역의 지가에精通한 자와 토지평가관련 업무에 학식과 경험이 풍부한 자 중에서 시장이 임명 또는 위촉한다.</p> <p>제3조(읍·면·동지가심의회) ①지역주민의 의견을 수렴하여 지역간 균형을 유지하고 개별공시지가를 정확하게 조사·산정하기 위하여 읍·면·동지가심의회(이하 "심의회"라 한다)를 둔다.</p> <p>②심의회는 위원장을 포함한 15인이내의 위원으로 구성하며 위원장은 읍·면·동장이 되고, 위원은 당해 지역사정에精通한 자 중에서 읍·면·동장이 임명 또는 위촉한다.</p> <p>③심의회는 위원회에서 심의할 다음 각 호의 사항에 대하여 미리 심의한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 공시지가 표준지와 당해 개별토지의 특성을 비교하여 저사·산정된 지가 2. 토지소유자 및 이해관계인이 제출한 의견 3. 기타 지가의 조사·산정에 관한 사항 <p>④기타 심의회 운영은 위원회 운영규정을 준용한다.</p> <p>제5조(심의사항) (생략)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (생략) (신설) (신설) 2. (생략) 3. (생략) 	<p>제2조(구성) ①-----포함한 10~15인이내의 위원으로 -----</p> <p>②(현행과 같음)</p> <p>③위원은 지가공시 또는 감정평가에 관한 학식과 경험이 풍부하고 당해 지역사정에精通한 자 중에서 시장이 위촉한다.</p> <p>(삭제)</p> <p>제5조(심의사항) (현행과 같음)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (현행과 같음) 2. 개별공시지가의 결정에 관한 사항 3. 개별공시지가의 이의신청에 관한 사항 4. (현행 제2호와 같음) 5. (현행 제3호와 같음)

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제8조(간사등) ①위원회에 간사 1인과 서기 1인, 심의회에 간사 1인과 서기 1인을 둔다. ②위원회의 간사는 과의 실무담당계장으로 하고, 심의회의 간사는 읍·면·동 실무담당계장으로 한다. ③간사는 위원회의(심의회의)에서 발언할 수 있으며 위원장의 명을 받아 위원회(심의회)의 사무를 처리하고, 서기는 간사를 보좌한다.	제8조(간사등) ①위원회에 간사 1인과 서기 1인을 둔다. ②위원회의 간사는 담당과의 실무계장으로 한다. ③간사는 위원회의에서 ----- -----위원회의 ----- -----
제11조(수당과 여비) 시·읍·면·동소속 공무원이 아닌 위원에 대하여는 예산의 범위내에서 회의 참석수당과 여비를 지급할 수 있다.	제11조(수당과 여비) 시 소속공무원이 ----- ----- -----