

## '98 공유재산관리계획변경(안)심사보고서

1998. 5. 14

내무위원회

### 1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 1998년 5월 8일 이천시장 제출

나. 회부일자 : 1998년 5월 8일

다. 상정일자 : 제22회 이천시의회(임시회)

제1차(98. 5. 14) 내무위원회 상정

제안설명, 검토보고, 질의답변, 의결

### 2. 제안설명요지(제안설명자 : 총무국장 한기영)

#### 가. 제안이유

- 당초 중리동 187번지(현위치)에 신축예정이었던 보건소를 중포동 152-2번지 외 2필지(3,365㎡)로 이전신축하고, 신축부지내 국유재산(중포동 152-1번지 외 1필지, 215㎡, 재정경제부 소관)을 매입하고자 하며,
- 장호원읍 진암지구 토지구획정리 사업지구내 위치한 공유재산(1블럭 1롯트 10,949.3㎡)를 처분하여 종합행정타운 부지를 구입하고,
- (주)한승 아이·디 대표이사 한중석으로부터 기부채납한 공공용도로에 대하여 건설과에서 검토한 결과 기부채납이 가하다는 의견에 따라 기부채납을 받고자 함.

## 나. 주요골자

### 1) 취득대상 재산

#### ○ 토지→ 매입

- 이천시 증포동 152-1번지의 1필지(215㎡, 32,250천원)  
→ 기부채납
- 이천시 대월면 대흥리 1-7번지의 1필지(도로, 572㎡, 1,458천원)  
- 기부채납자 : (주)한승아이·디 한중석

### 2) 처분대상 재산

#### ○ 토지→ 장호원읍 진암지구 토지구획정리 사업지구내

- 진암리 1브럭 1롯트(대지, 10,949.3㎡, 4,390,669천원)

## 3. 전문위원의 검토보고요지( 전문위원 안봉환 )

본 '98년도 공유재산 관리계획 변경안은 지방재정법 제77조 및 이천시 공유재산 관리조례 제35조의 규정에 의거 1998년도 공유재산 관리계획 변경안이 제출된 바, 그 주요내용은 취득대상 재산으로 보건소 신축부지내 국유재산으로 증포동 151-2번지의 1필지 수량 215㎡ 재산가액 3,225만원 및 기부채납은 기부자 (주)한승아이·디 대표이사 한중석으로부터 대월면 대흥리 1-7번지의 1필지 수량 572㎡ 재산가액 145만 8천원과 처분대상 재산은 장호원읍 진암지구 토지구획정리사업 지구내 사유지 대지 1건에 수량 10,949.3㎡, 재산가액 43억 9,066만 9천원에 대하여 지방재정법 제77조 및 지방자치법 제35조, 이천시 공유재산 관리조례 제35조의 규정에 의거 이천시의회의 의결을 얻고자 하는 사항으로써 절차상 별다른 문제점이 없는 것으로 사료됨.

4. 질의 및 답변요지 : 생 략

5. 토론요지 : 생 략

6. 심사결과 : 원안동의(만장일치)

7. 기타사항 : 없 음