

# 이천시장기미집행도시계획시설대지보상임시특별회계설치및운영조례안

## 검 토 보 고 서

I. 제 출 자 : 이천시장

II. 제출일자 : 2003. 5. 10.(2003. 5. 12 산업건설위원회 회부)

III. 근거법령 : 국토의계획및이용에관한법 제47조, 국토의계획및이용에관  
한법시행령 제41조, 지방자치법 제117조

### IV. 검토내용

#### 1. 제안이유

- 국토의 계획 및 이용에관한법 제47조 및 동법시행령 제41조의 규정에 의한 10년이상 미집행 도시계획시설대지 보상재원의 안정적·계획적인 조달 및 관리를 위한 특별회계를 설치하고, 그 관리·운영에 필요한 사항을 조례로 제정하고자 하는 것임.

#### 2. 주요골자

가. 대지보상특별회계는 대지매수 자금의 효율적인 운영 관리를 위하여 도시과에서 총괄 관리함.

나. 대지보상특별회계는 다음 각호의 재원으로 조정함.

- 1) 일반회계 또는 도시계획관련 특별회계의 전입금
- 2) 일반회계 결산결과 순세계잉여금의 3~20퍼센트 해당액
- 3) 국·도비 보조금 및 융자금
- 4) 차입금 또는 도시계획시설채권의 발행
- 5) 당해 특별회계의 이자수입 및 기타 수익금

다. 대지보상특별회계는 다음 각호의 1에 해당하는 용도에 지출함.

- 1) 국토계획법 제47조에 의한 대지매수 보상금(지장물 철거보상금 포함) 및 부대경비
- 2) 국토계획법 제47조 제2항의 규정에 의한 도시계획시설채권의 상환
- 3) 기타 특별회계의 운영·관리를 위한 경비

### 3. 검토의견

본 조례는 10년이상 미집행 도시계획시설중 대지보상재원의 안정적이고 계획적인 조달 및 관리를 위한 특별회계를 설치하고, 그 관리 및 운영에 필요한 사항을 규정한 조례로, 제1조는 조례의 목적을 규정하였고, 제2조는 목적을 수행하기 위한 장기미집행 도시계획시설 대지보상 임시특별회계의 설치 및 그 운영사항에 대해 규정하고 있으며, 제3조는 특별회계의 재원확보방안으로 국·도비 보조금 및 융자금, 일반회계 결산결과 순세계잉여금의 3-20% 적립금, 차입금 또는 도시계획시설 채권 발행등을 규정하고 있고, 제5조는 도시계획시설 채권의 상환기간과 이율을 규정하였으며, 제6조는 타법에 대한 준용규정을 두고 있는, 국토의 계획 및 이용에 관한 법에서 위임된 사항을 정하는 조례로 검토결과 별다른 문제점이 없는 것으로 사료됨.