

이천시'98년도공유재산관리계획변경(안) 검 토 보 고 서

이 천 시 의 회
(내무위원회 전문위원)

이천시 '98년도 공유재산관리계획변경(안)

1. 주요 법적근거

● 지방재정법 제77조(공유재산의 관리계획)

- 제1항 : 지방자치단체의 장은 예산을 편성하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 “관리계획”이라 한다)을 수립하여 당해 지방의회의 의결을 얻어야 한다.

● 이천시 공유재산 관리조례 제35조(공유재산의 관리계획)

- 제1항 : 법 제77조 및 제84조의 규정에 의한 공유재산관리 계획은 시장이 익년도 예산편성전까지 시의회에 제출하여 의결을 받아 공유재산의 취득·처분 및 관리를 하여야 한다. 다만, 연도중에 공유재산 관리계획이 변동이 있을시는 변경계획을 작성하여 의회 의결을 받아야 한다.

● 지방재정법 제75조(기부채납)

공유재산에 편입할 물건을 기부하고자 하는 자가 있을 때에는 대통령령이 정하는 바에 의하여 이를 채납한다.

● 지방재정법 시행령 제82조(기부채납)

- 제1항 : 지방자치단체의 장은 법 제75조의 규정에 의하여 기부를 채납하는 때에는 다음 사항을 명시한 기부서와 권리확보에 필요한 서류를 받아야 한다.
 - 제1호 : 물건의 표시
 - 제2호 : 기부자의 성명·주소 또는 상호
 - 제3호 : 기부의 목적
 - 제4호 : 가격
 - 제5호 : 도면

- 제2항 : 대표자에 의하여 기부하는 경우에는 그 대표자임을 증명하는 서면과 각 기부자의 성명·주소 및 출연금액을 기재한 명세서를 제1항의 기부서에 첨부하게 하여야 한다.

2. 검토의견

본 '98년도 공유재산 관리계획 변경안은 지방재정법 제77조 및 이천시 공유재산 관리조례 제35조의 규정에 의거 1998년도 공유재산 관리계획 변경안이 제출된 바, 그 주요내용은 취득대상 재산으로 보건소 신축부지내 국유재산으로 증포동 151-2번지의 1필지 수량 215㎡ 재산가액 3,225만원 및 기부채납은 기부자 (주)한승 아이·디 대표이사 한중석으로부터 대월면 대흥리 1-7번지의 1필지 수량 572㎡ 재산가액 145만 8천원과 처분대상 재산은 장호원읍 진암지구 토지구획정리사업 지구내 시유지 대지 1건에 수량 10,949.3㎡, 재산가액 43억 9,066만 9천원에 대하여 지방재정법 제77조 및 지방자치법 제35조, 이천시 공유재산 관리조례 제35조의 규정에 의거 이천시의회의 의결을 얻고자 하는 사항으로써 절차상 별다른 문제점이 없는 것으로 사료됨.