

## 2002년도 제1회 공유재산관리계획변경안 심사보고서

2002. 3. 20  
자치행정위원회

### 1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2002년 3월 4일 이천시장 제출
- 나. 회 부 일 자 : 2002년 3월 5일
- 다. 상 정 일 자 : 제52회 이천시의회 (임시회)  
제4차(2002. 3. 19) 자치행정위원회 상정  
제안설명, 검토보고, 질의답변, 의결

### 2. 제안설명요지(제안설명자 : 자치행정국장 김종화)

#### 가. 제안이유

- 이천시 종합행정타운 부지의 추가 매입으로 이천세무서를 행정타운내로 유치하고 시청사 예정부지를 추가 확대 조성하여 시민들이 행정기관 방문을 용이롭게 하므로써 질높은 행정서비스를 제공하고,  
※ 본 건은 2000년 9월 의결된 사항으로써 2회기 집행원칙에 따라 재 상정
- “구”사회복지관등 시내 산재한 소규모 잡종재산을 매각하여 대체재산 재원(종합행정타운 추가 부지 취득등)으로 활용하고
- 장애인 재활작업장을 신축·운영하여 장애인들이 경제적으로 자립할 수 있는 여건을 조성 생활안정 및 복지증진에 기여하고자 함.

#### 나. 주요골자

##### 가) 취득대상재산

- 토 지: 이천시 중 117-10번지의 23필지 38,436㎡ 1,215,944천원
  - 시청사 추가조성부지: 21,668㎡(시유지 3,386㎡는 제외)
  - 세무서 부지: 16,768㎡
  - ※ 세부내역: 취득재산내역 참조

(제52회 - 2차 본회의)

○ 건 물: 이천장애인 재활 작업장

- 위 치: 이천시 신둔면 수하리 248-27번지의 5필지 9,904㎡ (시유지)
- 건물규모: 1동(지상2층), 826㎡(연면적)
- 사 업 비: 550,000천원 (도비50%,시비50%)

나) 처분대상재산

- 토 지: 이천시 창전동 147-10번지의 5필지 1,916㎡ 1,623,419천원
- 건 물: 이천시 창전동 147-10(“구”사회복지관) 1동 564㎡ 57,246천원

**3. 전문위원의 검토보고 요지(전문위원 : 이해수)**

- 2002년도 제1회 공유재산 관리계획 변경(안)은 당초 2002년도 공유재산 관리계획을 변경코자 하는 것으로서, 변경안중 종합 행정타운부지의 추가 매입에 따른 취득 및 처분 변경 안은 토지 23필지 38,436㎡(1,215,944천원) 취득 분 중에서 시청부지 4필지 21,668㎡(546,196천원)와 세무서 부지 19필지 16,768㎡ (669,748천원) 를 취득 하고, 대체 취득 재산 재원을 위한 재산 처분으로 토지 6필지 1,916㎡(1,623,419천원) 과 건물 1동 564㎡(57,246천원)을 처분 코자 하는 변경안이며,

- 또한, 이천 장애인 재활 작업장 조성을 위한 취득은 시유지 6 필지 9,904㎡ 부지에 건물 1동 826㎡(550,000천원)를 취득코자 하는 변경 사항으로 관계 법령등 기타 특이한 사항이 없는 것으로 사료됨.

**4. 질의 및 답변요지 : 생 략**

**5. 토론요지 : 생 략**

**6. 심사결과 : 원안동의(만장일치)**

**7. 기타사항 : 없 음**