

2000년도 제2회 공유재산 관리계획 변경(안)

의안 번호	
----------	--

제출일자 : 2000. 6. .

제 출 자 : 이천시장

1. 제안이유

지리적인 여건으로 인하여 상대적으로 문화시설이용에 소외되고 있는 장호원지역에 도서관을 신축함으로써 시민들에게 복지 증진과 문화욕구를 충족시키고, 다양한 도서관 운영 프로그램을 개발 보급함은 물론, 학습장소로 이용되도록 하고자 함.

2. 주요내용

가. 취득대상재산

○ 건물 : 장호원도서관(지하 1층, 지상 2층) 건축면적 1,000㎡ 1,000,000천원

- 위 치 : 이천시 장호원읍 장호원리 진암구획정리사업지구 1브럭1롯트

- 대지면적 : 10,959.5㎡ 중 3,000㎡

- 세부시설내역

- 세미나, 시청각실 : 400㎡ (200석)
- 자유열람실 : 140㎡ (100석)
- 장애인 열람실 : 40㎡ (30석)
- 정보자료실 : 200㎡
- 관리실 : 33㎡
- 정기간행물실 / 기타 : 187㎡

나. 처분대상재산 : 해당없음.

다. 교환대상재산 : 해당없음.

(제40회 - 1차 자치행정위원회)

- 덧붙임 : 1. 공유재산관리계획총괄표
2. 취득대상재산목록
3. 처분대상재산목록
4. 교환대상재산목록
5. 참고자료

공 유 재 산 관 리 변 경 계 획 서

회계명 : 일반회계

2000년 관리계획 총괄표

(단위 : m², 천원)

구 분			당 초			변 경			합 계			비 고
			건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	
취 득	계	토 지	12	18,082	186,824				12	18,082	186,824	
		건 물	1	661.16	1,183,000				2	1,661.16	2,183,000	
		기 타										
	1. 매 입	토 지	11	17,659	181,495				11	17,659	181,495	
		건 물										
		기 타										
	2. 교환으로 취득	토 지	1	423	5,329				1	423	5,329	
		건 물										
		기 타										
	3. 기타취득	토 지										
		건 물	1	661.16	1,183,000	1	1,000	1,000,000	2	1,661.16	2,183,000	
		기 타										
처 분	계	토 지	1	466	6,384				1	466	6,384	
		건 물										
		기 타										
	4. 매 각	토 지										
		건 물										
		기 타										
	2. 양 여	토 지										
		건 물										
		기 타										
	3. 교환 및 기타처분	토 지	1	466	6,384				1	466	6,384	
		건 물										
		기 타										

(제40회 - 1차 가치행정위원회)

취득대상 재산 목록

(제40회 - 1차 자치행정위원회)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시			재산가액	취득시기	취득사유	취득재산 소유자		비고
	지목	소 재 지	수 량 (m ²)				주 소	성 명	
1	건물	이천시 장호원읍 장호원리 371	1,000	1,000,000	2000년도 하반기	장호원도서관		이천시장	
계	토지								
	건물	1 동	1,000	1,000,000					
	기타								

처분대상 재산 목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시			처분대상 수 량	재산가액	처 분 시 기	처 분 사 유	매수희망자		비고
	지목	소 재 지	수 량					주 소	성 명	
				해	당	없	음			
총계	토지									
	건물									
	기타									

(제40회 - 1차 자치행정위원회)

I. 장호원 도서관 신축

1. 제안이유

장호원읍민들의 복지증진과 문화욕구를 충족시키고, 다양한 도서관 운영프로그램 개발 및 보급함은 물론 청소년들에게 학습장소를 제공하기 위하여 도서관을 신축하고자 함.

2. 주요내용

○ 건립위치 : 이천시 장호원읍 장호원리 371번지 (대) 10,959.5㎡ 중 3,000㎡
(진암토지구획정리 사업지구내)

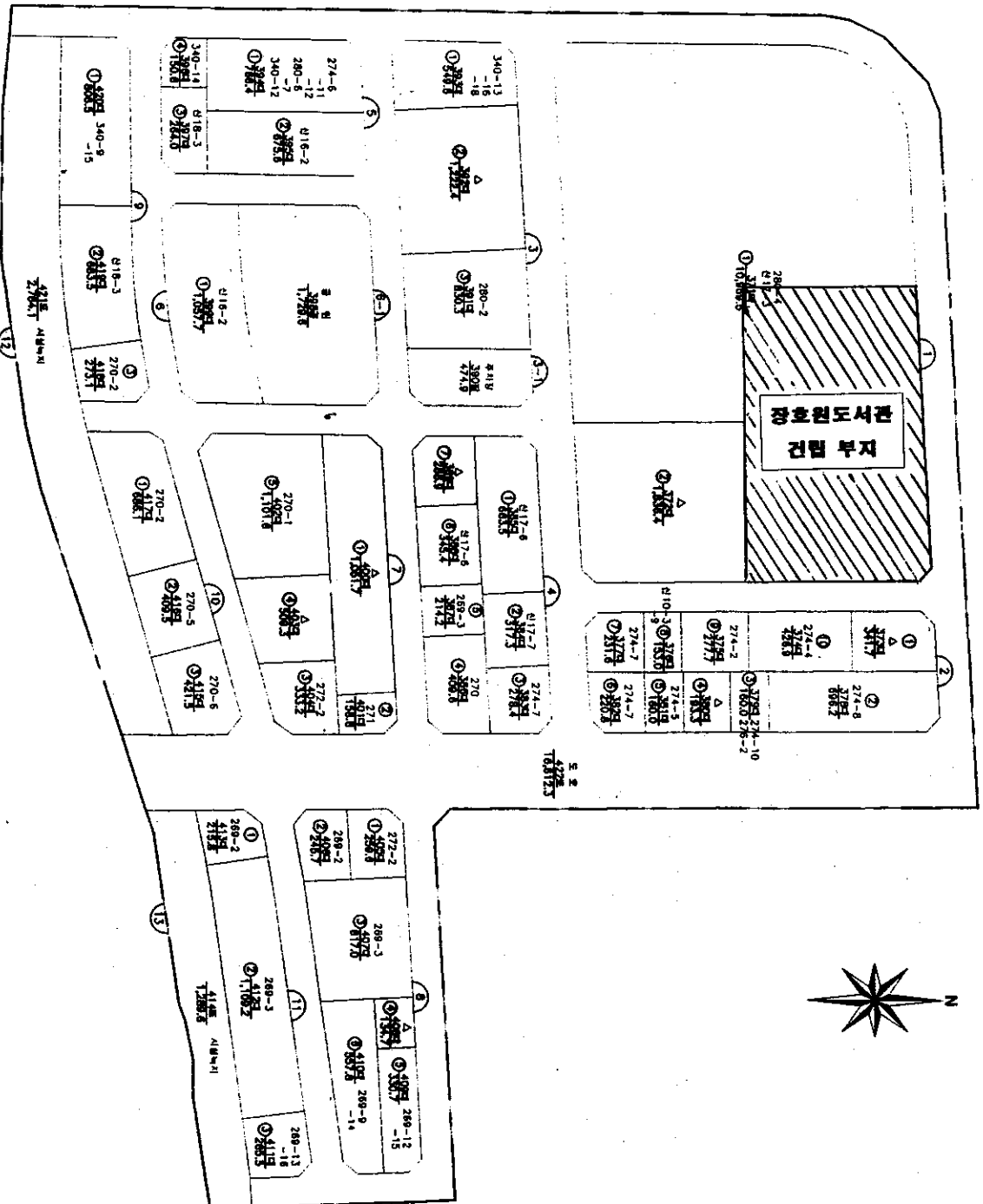
○ 건축규모 : 건축연면적 1,000㎡ (지하 1층, 지상2층)

- 세미나, 시청각실 : 400㎡ (200석)
- 자유열람실 : 140㎡ (100석)
- 장애인 열람실 : 40㎡ (30석)
- 정보자료실 : 200㎡
- 관리실 : 33㎡
- 정기간행물실 / 기타 : 187㎡

○ 예상소요사업비 : 1,000,000천원

- 지방교부세 : 550,000천원 (50%)
- 도 비 : 225,000천원 (25%)
- 시 비 : 225,000천원 (25%)

이천시 진암지구 토지구획정리사업



참 고 자 료

□ 地方財政法

- 제77조(공유재산의 관리계획) ①지방자치단체의 장은 예산을 편성하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 “관리계획”이라 한다)을 수립하여 당해 지방의회의 의결을 얻어야 한다.
②제1항의 관리계획에 포함하여야 할 공유재산의 범위에 대하여는 대통령령으로 정한다.
③지방자치단체의 장은 제1항의 관리계획에 따라 취득, 처분하여야 하며, 그 취득 및 처분결과를 심의, 분석하여야 한다.
- 제78조(공유재산 심의회) ①공유재산 취득, 관리 및 처분에 관한 지방자치단체의 장의 자문에 응하기 위하여 각 지방자치단체에 공유재산심의회를 둔다.
②제1항의 공유재산심의회는 구성과 운영에 관하여는 당해 지방자치단체의 조례로 정한다.

□ 地方財政法 施行令

- 제78조(공유재산의 종류) ①법 제72조제1항의 규정에 의한 재산의 종류는 공용재산, 공공용재산, 기업용재산, 보존재산, 잡종재산으로 구분한다. ----- (요약)
- 제84조(공유재산 관리계획) ①법 제77조제1항의 규정에 의한 공유재산의 관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 얻은 때에는 지방자치법 제35조제1항제6호의 규정에 의한 중요재산의 취득, 처분에 관한 지방의회의 의결을 얻은 것으로 본다.
②법 제77조제2항의 규정에 의하여 공유재산 관리계획에 포함하여야 할 사항은 다음 각호의 1에 해당하는 중요재산의 취득, 처분으로 한다. (개정 98. 7.16)
 - 1. 1건당 예정금액이 1억원 이상
 - 2. 토지에 있어서는 1건당 1천평방미터 이상

□ 利川市公有財産管理條例

- 제6조(공유재산의 심의회) ①지방재정법 제78조의 규정에 의한 공유재산 심의회에서 심의한 사항은 시정조정위원회에서 대행한다.
- ②제1항의 규정에 의한 심의사항은 다음 각호와 같다.
 - 1. 공유재산의 취득, 처분에 관한 사항
 - 2. 중요재산의 대부 또는 사용허가에 관한 사항
 - 3. 기타 재산관리에 관한 중요한 사항
- 제35조(공유재산 관리계획) ①법 제77조 및 영 제84조의 규정에 의한 공유재산 관리계획은 시장이 익년도 예산편성 전까지 시의회에 제출하여 의결을 받아 공유재산의 취득, 처분 및 관리하여야 한다. 다만, 연도 중에 공유재산 관리계획의 변동이 있을 시는 변경계획을 작성하여 의회 의결을 받아야 한다.
- 제37조(공유재산 관리계획서) ①공유재산을 취득, 처분, 교환 등을 하기 위하여 의회 의결을 요청할 시, 공유재산 관리계획서의 서식은 규칙이 정하는 바에 의한다.

□ 利川市公有財産管理條例施行規則

- 제30조(공유재산 관리계획서등) 조례 제37조의 규정에 의한 공유재산 관리계획의 서식은 다음과 같다. ----- (요약)
 - 1. 공유재산 관리계획서(시행규칙 별지 제13호 서식)