

## 2000년도 제1회 공유재산 관리계획 변경(안)

의안	
번호	

제출일자 : 2000. 2. .

제 출 자 : 이천시장

### 1. 제안이유

- 2000년 이천도자기 축제 및 2001세계도자기 EXPO행사 부지조성에 필요한 토지를 추가 매입하며,
- 남부권 통합보건지소를 신축하여 남부권지역(장호원읍, 설성면, 울면) 시민들에게 양질의 공공의료 서비스를 제공하고자 함.

### 2. 주요내용

#### 가. 취득대상재산

- 토지 : 이천시 관고동 산64-5번지 외 3필지 17,916㎡ 116,388천원  
(세부내역 - 취득재산목록 참조)

- 이천도자기 축제장 부지 추가매입 : 4필지 17,916㎡ 116,388천원

- 건물 : 남부통합보건지소신축 1동 건축면적 661.16㎡ 1,183,000천원

나. 처분대상재산 : 해당없음.

다. 교환대상재산 : 해당없음.

덧붙임 : 1. 공유재산관리계획총괄표

2. 취득대상재산목록

3. 처분대상재산목록

4. 교환대상재산목록

5. 참고자료

## 공 유 재 산 관 리 변 경 계 획 서

회계명 : 일반회계

2000년 관리계획 총괄표

(단위 : m', 천원)

구		분	당			변			합			비 고
			진수	수 량	금 액	진수	수 량	금 액	진수	수 량	금 액	
취 득	개	토 지	9	11,808	106,759	4	17,916	116,388	13	29,724	223,147	
		건 물				1	661.16	1,183,000	1	661.16	1,183,000	
		기 타										
	1. 매 입	토 지	8	11,385	101,430	4	17,916	116,388	12	29,301	217,818	
		건 물										
		기 타										
	2. 교환으로 취득	토 지	1	423	5,329				1	423	5,329	
		건 물										
		기 타										
	3. 기타취득	토 지										
		건 물				1	661.16	1,183,000	1	661.16	1,183,000	
		기 타										
치 분	개	토 지	1	466	6,384				1	466	6,384	
		건 물										
		기 타										
	4. 매 각	토 지										
		건 물										
		기 타										
	2. 양 여	토 지										
		건 물										
		기 타										
	3. 교환 및 기타처분	토 지	1	466	6,384				1	466	6,384	
		건 물										
		기 타										

## 취 득 대 상 재 산 목 록

회계명 : 일반회계

(단위 : m', 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시			재산가액	취득시기	취득사유	취득재산 소유자		비고
	지목	소 재 지	수 량 (m')				주 소	성 명	
1	임야	이천시 관고동 산64-5	11,642	36,323	2000년도 상반기	이천도자기 축제장 부지 추가 매입		이천시장	
2	전	이천시 관고동 375-1	4,201	51,252					
3	전	이천시 관고동 376	1,726	24,164					
4	전	이천시 관고동 407-1	347	4,649					
5	건물	이천시 설성면 제요리 652-3	661.16	1,183,000	2000년도 하반기	남부권 통합보건지소 신축			
개	토지	4 필지	17,916	116,388					
	건물	1 동	661.16	1,183,000					
	기타								

(제38회 - 2차 자치행정위원회)

## 회계명 : 일반회계

(단위 : m', 천원)

[illegible]

# 교 환 대 상 재 산 목 록

회개명 : 일반회계

(단위 : m', 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시				교환대상 수 량	추정가액	교환시기	교환사유	교환대상자		비고
	구분	지목	소 재 지	수 량					주 소	성 명	
	취득			헤	당	사	항	없	음		
	처분										

(제38회 - 2차 자치행정위원회)

## I. 이천도자기 축제장 부지 추가 매입

### 1. 제안이유

2000년 이천도자기 축제 및 2001세계도자기 EXPO 행사 부지조성에 필요한 토지를 추가 매입코자 함.

### 2. 주요내용

#### ○ 현 황

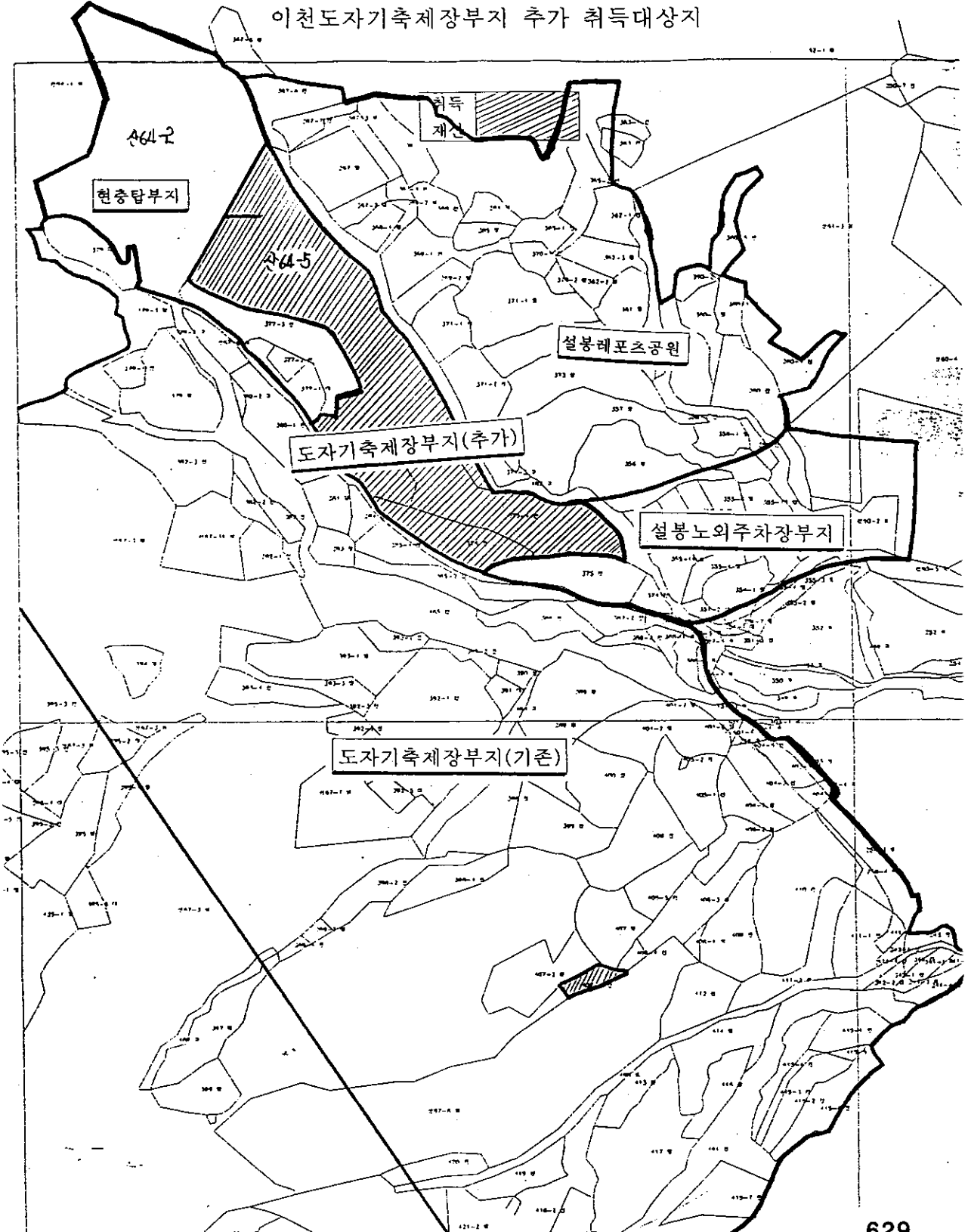
- 총 계 : 88필지 163,364㎡ 1,356,515천원
- 관리계획 기반영 : 이천시 관고동 378번지의 83필지 145,448㎡ 1,240,127천원
- 관리계획 추가반영 : 이천시 관고동 375-1번지의 3필지 17,916㎡ 116,388천원

#### ○ 추가 취득재산목록

(단위 : ㎡, 천원)

재 산 의 표 시		취득면적	재산가액	소유자	비고
소 재 지	지목				
계	4필지	17,916	116,388		
이천시 관고동 산64-5	임야	11,642	36,323	최석환	
이천시 관고동 375-1	전	4,201	51,252	최근식	
이천시 관고동 376	전	1,726	24,164	이상민	
이천시 관고동 407-1	전	347	4,649	국	

이천도자기축제장부지 추가 취득대상지



## Ⅱ. 남부권 통합보건지소 신축

### 1. 제안이유

남부권 통합보건지소를 신축하여 남부권(장호원읍, 설성면, 울면)지역 시민들에게 양질의 공공의료 서비스를 제공하고자 함.

### 2. 주요내용

○ 위 치 : 이천시 설성면 제요리 652-3번지 외 1필지

○ 건축규모

- 부지면적 : 4,136㎡
- 건축면적 : 지상 2층 661.16㎡ 1,183,000천원
- 건축구조 : 철근콘크리트 슬라브 동형



## 참 고 자 료

### □ 地方財政法

- 제77조(공유재산의 관리계획) ①지방자치단체의 장은 예산을 편성하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 “관리계획”이라 한다)을 수립하여 당해 지방의회의 의결을 얻어야 한다.
- ②제1항의 관리계획에 포함하여야 할 공유재산의 범위에 대하여는 대통령령으로 정한다.
- ③지방자치단체의 장은 제1항의 관리계획에 따라 취득, 처분하여야 하며, 그 취득 및 처분결과를 심의, 분석하여야 한다.
- 제78조(공유재산 심의회) ①공유재산 취득, 관리 및 처분에 관한 지방자치단체의 장의 자문에 응하기 위하여 각 지방자치단체에 공유재산심의회를 둔다.
- ②제1항의 공유재산심의회는 구성과 운영에 관하여는 당해 지방자치단체의 조례로 정한다.

### □ 地方財政法 施行令

- 제78조(공유재산의 종류) ①법 제72조제1항의 규정에 의한 재산의 종류는 공용재산, 공공용재산, 기업용재산, 보존재산, 잡종재산으로 구분한다. ----- (요약)
- 제84조(공유재산 관리계획) ①법 제77조1항의 규정에 의한 공유재산의 관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 얻은 때에는 지방자치법 제35조제1항제6호의 규정에 의한 중요재산의 취득, 처분에 관한 지방의회의 의결을 얻은 것으로 본다.
- ②법 제77조2항의 규정에 의하여 공유재산 관리계획에 포함하여야 할 사항은 다음 각 호의 1에 해당하는 중요재산의 취득, 처분으로 한다. (개정 98. 7.16)
  - 1. 1건당 예정금액이 1억원 이상
  - 2. 토지에 있어서는 1건당 1천평방미터 이상

□ 利川市公有財産管理條例

- 제6조(공유재산의 심의회) ①지방재정법 제78조의 규정에 의한 공유재산 심의회에서 심의한 사항은 시정조정위원회에서 대행한다.
- 제1항의 규정에 의한 심의사항은 다음 각호와 같다.
  - 1. 공유재산의 취득, 처분에 관한 사항
  - 2. 중요재산의 대부 또는 사용허가에 관한 사항
  - 3. 기타 재산관리에 관한 중요한 사항
- 제35조(공유재산 관리계획) ①법 제77조 및 영 제84조의 규정에 의한 공유재산 관리계획은 시장이 익년도 예산편성 전까지 시의회에 제출하여 의결을 받아 공유재산의 취득, 처분 및 관리하여야 한다. 다만, 연도 중에 공유재산 관리계획의 변동이 있을 시는 변경계획을 작성하여 의회 의결을 받아야 한다.
- 제37조(공유재산 관리계획서) ①공유재산을 취득, 처분, 교환 등을 하기 위하여 의회 의결을 요청할 시, 공유재산 관리계획서의 서식은 규칙이 정하는 바에 의한다.

□ 利川市公有財産管理條例施行規則

- 제30조(공유재산 관리계획서등) 조례 제37조의 규정에 의한 공유재산 관리계획의 서식은 다음과 같다. ----- (요약)
  - 1. 공유재산 관리계획서(시행규칙 별지 제13호 서식)