

## '99 저소득세입자전세자금융자지원에 따른 보증채무 부담행위동의(안) 검토보고서

### 1. 주요 법적근거

#### ○ 지방재정법

- 제10조 - 지방자치법 제115조 제3항의 규정에 의한 보증채무 부담행위의 승인과 관리에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

#### ○ 지방재정법 시행령

- 제21조 제1항 - 법 제10조 규정에 의하여 채무의 이행에 대한 지방자치단체 보증을 받고자 하는 자는 사업의 내용과 그 보증을 받고자 하는 채무의 범위, 채권자명, 채무자명, 상환계획 등을 기재한 채무보증서 신청서를 미리 지방자치단체의 장에게 제출하여야 한다.
- 제21조 제2항 - 지방자치단체의 장은 제1항의 규정에 의한 신청서를 받은 경우에 그 주채무를 지방자치단체가 보증할 필요가 있다고 인정하는 때에는 지방의회의 의결을 얻어 그 주채무의 이행을 지방자치단체가 보증한다는 뜻을 신청인에게 서면으로 통지하여야 한다.

#### ○ 지방자치법

- 제115조 제3항 - 지방자치단체의 장은 공익을 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 미리 지방의회의 의결을 얻어 보증채무 부담행위를 할수 있다.

## 2. 본조례 관련 참고사항

- 경기도 주택 58520-415('99. 1. )호에 의거 '99년도 저소득세입자 전세자금 운용금 배정 받음(배정희망금액 750백만원중 1차 50백만원배정)
- 이천시장 지침시달 - '98. 3. 6, 읍면동에 '99 저소득세입자 전세자금 운용지침 시달 하였음.

## 3. 검토 의견

- 본 동의안은 도시 저소득 전세 세입자의 주거 안정도모를 위하여 국민 주택기금을 이용할 수 있도록 보증채무 부담행위로 별다른 문제점이 없는 것으로 사료됨.