

< 서 면 답 변 >

◎ 이종률 위원, 박응선 위원('99. 6. 21. 제32회 임시회 제1차 내무위)

(질문)

○ 민원처리에 있어서 반려한 건수는 몇 건인지에 대해서 물으셨습니다.

(답변)

◎ 반려건수 : 2건

◎ 내 용

1) 농지의 타용도 일시사용 허가 신청

○ 민원요지

· 민 원 인

- 주 소 : 서울시 강남구 논현동 215 지영빌딩 204호

- 성 명 : 라하건설주식회사 대표이사 이정남

· 신 청 지 : 경기도 이천시 백사면 송말리 196번지

· 신청면적 : 1,108㎡

· 접 수 일 : 1999년 5월 4일

· 처리기한 : 1999년 5월 21일

○ 반려사유

농지를 타용도로 일시 사용하고자 하는 자는 대통령령이 정하는 바에 따라 일정기간 사용한 후 농지로 복구하는 조건으로 허가를 득한 후 농지를 타용도로 사용하여야 하나 신청인은 위 절차없이 불법으로 백사면 송말리 196번지(전) 1,108㎡를 자재야적장 부지로 이미 사용하고 있는 바, 농지법 제38조제1항(농지의 타용도 일시 사용 허가) 규정에 위배되어 본 신청서를 반려코자 합니다.

2) 건축허가(장례식장)

○ 민원요지

- 민 원 인
 - 주 소 : 경기도 중리동 74번지
 - 성 명 : 곽병두
- 신 청 지 : 백사면 조읍리 542-4, 6, 7번지
- 용 도 : 장례식장
- 건축면적 : 1,528.23㎡, 연면적 : 1,889.59㎡
- 세부내역 : 1층 - 장례식장 1,467.63㎡
2층 - 장례식장 421.96㎡

○ 반려사유

상기 부지에 대하여 농지전용허가 처리후 백사면 조읍1리 주민들로부터 장례식장 건축에 따른 민원이 야기되어 농정 51311-1345('98.5.6)호로 건축허가시 주민의견을 최대한 수렴하여 처리할 것을 통보한 바 주민의견을 수렴할 수 있는 주민 동의서, 이에 준하는 대책을 제시할 것을 통보하였으나 이를 이행치 않아 반려처리합니다.