

이천시공유재산관리조례중개정조례안심사보고서

1998. 12. 29

내무위원회

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 1998년 12월 18일 이천시장 제출

나. 회 부 일 자 : 1998년 12월 18일

다. 상 정 일 자 : 제28회 이천시의회(정기회)

제5차(98. 12. 22) 내무위원회 상정

제안설명, 검토보고, 질의답변, 의결

2. 제안설명요지(제안설명자 : 총무국장 홍보선)

가. 제안이유

지방재정법시행령(대통령령 제15,836호)이 개정되어 공포시행됨에 따라 개정된 시행령에 위배되는 사항을 실정에 맞게 정비하여 외국인의 투자 촉진등 지역경제발전을 도모하고자 이를 개정하려는 것임.

나. 주요골자

- 외국인투자기업의 범위(외국인투자및도입에관한법률 준용) 규정을 신설함(안 제18조의2).
- 외국인투자기업에 대부·매각이 가능한 공유재산의 범위를 신설함(안 제18조의3).
- 공유재산 매각대금의 분할납부조항을 세부적으로 구분하여 규정함(안 제21조).

- 외국인투자기업 및 벤처기업이 공유재산을 사용하는 경우, 상용에 따른 연간 대부료 또는 사용요율을 정함(안 제22조).
- 외국인투자기업의 대부료 또는 사용료의 감면조항을 신설함(안 제22조의2).
 - 전액감면대상 : 7종, 75퍼센트 감면 : 6종, 50퍼센트 감면 : 7종
- 공유재산의 대부료 등에 대하여 천재지변 기타 재해로 인한 대부료 납부기간 및 연체이자를 일정기간 유예할 수 있는 조항을 신설함(안 제26조 및 제28조).
- 공유재산을 수의계약으로 매각할 수 있는 범위를 세부적으로 규정함(안 제38조).
- 외국인투자기업에 대한 공유재산 매각대금 감면조항을 신설함(안 제38조).
 - 전액감면대상 : 3종, 50퍼센트 감면 : 5종, 25퍼센트 감면 : 4종
- 관사를 제1관사, 제2관사, 제3관사로 구분함(안 제51조)

3. 전문위원의 검토보고 요지(전문위원 : 유장상)

본 개정조례안은 지방재정법 시행령 (대통령령 제15,836호)이 '98. 7. 16. 개정 공포시행됨에 따라 외국인 투자기업의 범위 조항, 외국인 투자기업에 대부매각이 가능한 공유재산의 범위, 외국인 투자기업의 대부료 감면, 수의계약 매각범위 및 매각대금의 감면 등 외국인 투자 기업에 대한 규제조항을 철폐 및 투자유치 추진을 위한 사항 등 개정령에 위배되는 사항을 실정에 맞게 정비하고 투자촉진 등 지역경제 발전을 도모하고자 '98. 8. 20. 행정자치부의 공유재산관리 조례개정준칙안이 시달되어 이에 따라 동조례를 개정하려는 것으로 내용상 별다른 문제점은 없는 것으로 사료됨.

4. 질의 및 답변요지 : 생략

5. 토론요지 : 생략

6. 심사결과 : 원안가결(만장일치)

7. 기타사항 : 없 음