

'98 공유재산관리계획변경(안)심사보고서

1998. 11. 4

내무위원회

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 1998년 10월 29일 이천시장 제출

나. 회부일자 : 1998년 10월 29일

다. 상정일자 : 제27회 이천시의회(임시회)

제1차(98. 11. 4) 내무위원회 상정

제안설명, 검토보고, 질의답변, 의결

2. 제안설명요지(제안설명자 : 회계과장 임종순)

가. 제안이유

- 1996. 3. 1일 이천군에서 이천시로 승격됨에 따라 시의 특성을 표현하고, 지역정서를 전달시키고자 상징조형물인 시민의탑을 건립하였는바, 동 건립부지가 사유지로 이를 취득하고자 하며,
- 수원지방법원 이천등기소가 신축이전하게 됨에 따라 현 이천등기소 부지 및 건물을 취득하여 공용청사로 활용하고자 함.

나. 주요골자

1) 취득대상 재산

- 토지 : 이천시 관고동 401-2번지의 2필지 5,407.4㎡ 1,720,890천원

○ 건물 : 이천시 관고동 6-1번지 402.06㎡ 58,682천원

2) 처분대상 재산 : 해당없음

3) 세부내용

○ 시민의탑 부지취득

· 취득토지 내역

- 총2필지 4,155㎡

┌ 이천시 관고동 401-2 (답) 2,393㎡ (소유자 : 문선명)

└ 이천시 관고동 405-1 (전) 1,762㎡ (소유자 : 김관식)

· 취득가액 : 55,198천원

○ 현 등기소 부지 및 건물취득

· 취득내역

- 토지 : 이천시 관고동 6-1번지 (대) 1,252.4㎡(379평)

- 건물 : 이천시 관고동 6-1번지 402.06㎡(122평)

· 소 유 자 : 국(대법원)

· 취득가액 : 1,724,374천원

- 토지 : 1,665,692천원(평당 4,395천원)

- 건물 : 58,682천원(평당 481천원)

3. 전문위원의 검토보고요지(전문위원 유장상)

본 '98년도 공유재산 관리계획 변경안은 지방재정법 제77조 제1항 및 이천시 공유재산 관리조례 제35조 제1항의 규정에 의거 1998년도 공유재산 관리계획 변경안이 제출된 바, 그 주요내용으로는 시민의 탑 건립부지 이천시 관고동 401-2번지(답) 2,393㎡와 같은 곳 405-1번지(전) 1,762㎡, 2개 필지 4,155㎡, 취득추정가액 55,198천원과 이천시 관고동 6-1번지에 소재한 수원법원 이천등기소가 신축이전하게 되어 동 대지 1,252.4㎡(379평) 추정가액 1,665,692천원과 건물 402.06㎡(122평) 추정가액 58,682천원을 취득하여 공공청사로 활용하고자 이천시의회의 의결을 얻고자 하는 사항으로써 절차상 별다른 문제점이 없는 것으로 사료됨.

(제27회 - 2차 본회의)

4. 질의 및 답변요지 : 생 략

5. 토론요지 : 생 략

6. 심사결과 : 원안동의(만장일치)

7. 기타사항 : 없 음